



Маховський Яків Олександрович
(прізвище, ім'я, по батькові)
Директор департаменту
(посада)

ЗВІТ

Департамент архітектури та містобудування

Погоджено:

Матусяк С. В.

Вінниця 2023

СТРАТЕГІЧНІ ПЛАНИ ТА ЦІЛІ НА 2023 РІК





СТРАТЕГІЧНІ ЦІЛІ

Стратегічна ціль (Стратегія 3.0)	Завдання (конкретні кроки досягнення цілей)	Кінцевий термін досягнення очікуваного результату (в розрізі до 2025 року)
1.2. Сервіси та послуги громадянам. 1.2.4. Розвиток відкритих даних.	Відповідно до ЗУ «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» планується провести наступні роботи: <ul style="list-style-type: none">– приведення визначених та існуючих наявних наборів геоданих відповідно до порядку функціонування в системі ДІЯ;– розвиток та наповнення існуючого геопорталу містобудівного кадастру ВМТГ для забезпечення доступу до даних та сервісів: https://geoportal.vmr.gov.ua/	2023р.
3.7. «Стала міська мобільність і доступні транспортні послуги» 3.7.2. Комплексна реконструкція вулиць і розвиток вуличної інфраструктури.	<ul style="list-style-type: none">– Розроблення комплексної схеми реконструкції фасадів проспекту Космонавтів у м. Вінниці;– Розроблення комплексної схеми розміщення вивісок;– Впровадження комплексних схем розміщення вивісок.	2023-2025р.р.
5.4. Трансформація простору 5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проектів розподілу територій кварталів (мікрорайонів) - метою є забезпечення раціонального використання територій мікрорайонів (кварталів) у м. Вінниця шляхом формування земельних ділянок прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків в житлових кварталах (мікрорайонах) існуючої забудови	2023-2024р.
5.5. Синхронізоване просторове планування 5.5.1. Розробка та гармонізація документації просторового планування громади; 5.5.2. Розробка політики зонування міста зі створенням зон із пріоритетними функціями	<ul style="list-style-type: none">- Розробка комплексного плану просторового розвитку ВМТГ- Проект внесення змін до Генерального плану м. Вінниці- Завершення розробки Генеральних планів населених пунктів на приєднаних територіях.- Розробка розділів «цивільний захист» діючої містобудівної документації.- Внесення містобудівної документації на портал «Дія»- Розробка детальних планів територій	2023-2024р.р.
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	<ul style="list-style-type: none">– Виготовлення облікової документації на об'єкти культурної спадщини,– Проведення археологічних досліджень на території пам'ятки архітектури та містобудування національного значення «Домініканський монастир» по вул. Соборній, 23/Мури (П. Осипенко, І) (Спасо-Преображенського кафедрального собору) в м.Вінниці,– Проведення архітектурного конкурсу на найкращу пропозицію благоустрою скверу "Панорама" по вулиці Миколи Оводова в м.Вінниці,– Будинок міської думи. Продовження проекту реставрації з пристосуванням (організаційний супровід і контроль розроблення науково-проектної документації (замовник – департамент капітального будівництва)).– Погодження МКтаІПУ проекту встановлення меж пам'ятки садово-паркового мистецтва «П'ятничанського парку»– 2 черга проекту благоустрою урочища «Замкова гора»– Архітектурний конкурс «Європейська площа»	2023-2025р.р.



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
1.2. Сервіси та послуги громадянам.	Організація присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомого майна в садових товариствах та за межами	Внесення адресної інформації в ЄДССБ	4 КВАРТАЛ
	Оцифрування картографічних матеріалів садових товариств за межами населених пунктів.	Внесення та опублікування оцифрованих матеріалів на геопорталі.	
	Верифікація інформації щодо меж садових товариств в ЄДССБ	Функціонування та надання послуг щодо присвоєння адрес.	4 КВАРТАЛ
1.2.4. Розвиток відкритих даних.	Збільшення активності департаменту в соціальних мережах (інформування мешканців, щодо актуальних подій в архітектурному середовищі ВМТГ)	Призначено відповідальних осіб щодо наповнення інформаційних сторінок. Та затверджено графік їх наповнення.	1 КВАРТАЛ
	Публікація на Геопорталі інформрації щодо містобудівної діяльності.	Інформація про надані адміністративні послуги внесені на геопортал	Протягом року
5.4. Трансформація простору 5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями Хмельницьке шосе, Л.Ратушної, Болгарська та провулком І-м Хмельницьке шосе у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталів	1 КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
		прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	
	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого річкою Дьогтянець, провулком Середнім, вулицями Л.Ратушної, А.Кримського, Трамвайною, Заболотного, Л.Ратушної та К.Василенка у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталів	1 КВАРТАЛ
		проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ
		завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ
		прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	4 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)	
5.4. Трансформація простору	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями А.Кримського, Пирогова, Заболотного та Т.Шевченка у м. Вінниці	Прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу.	1 КВАРТАЛ	
		Проведено процедуру закупівлі	2 КВАРТАЛ	
		Завершено виконання послуг	3 КВАРТАЛ	
		Прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	4 КВАРТАЛ	
	5.4.5. Трансформація дворів і прибудинкових територій як локальних публічних просторів	Розроблення проекту розподілу території кварталу, обмеженого вулицями М.Амосова, Д.Галицького, Келецькою, І.Миколайчука, І.Бойка та Т.Шевченка у м. Вінниці	прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	1 КВАРТАЛ
			проведено процедуру закупівлі	3 КВАРТАЛ
			завершено виконання послуг	4 КВАРТАЛ
			прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	
	Приведення визначених та існуючих наявних наборів геоданих відповідно до порядку функціонування НІГД та СОУ БТД		прийнято рішення про надання дозволу на розроблення проекту розподілу території кварталу	1 КВАРТАЛ
			проведено процедуру закупівлі	3 КВАРТАЛ
			завершено виконання послуг	4 КВАРТАЛ
			прийнято рішення про затвердження проекту розподілу території кварталу	



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)	
5.5. Синхронізоване просторове планування	Розробка комплексного плану просторового розвитку ВМТГ	підготовчий період	2 КВАРТАЛ	
		основний	3-4 КВАРТАЛ	
	Розробка проекту внесення змін до Генерального плану м. Вінниці	підготовчий період	2 КВАРТАЛ	
		основний	3-4 КВАРТАЛ	
	Розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО, затвердження Генеральних планів населених пунктів Писарівка, Стадниця.	розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО	1 КВАРТАЛ	
		пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ	
	5.5.1. Розробка та гармонізація документації просторового планування громади;	ДПТ, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці.	розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО, пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ
	5.5.2. Розробка політики зонувannya міста зі створенням зон із пріоритетними функціями	ДПТ, обмеженої вулицею Проектною №16, межею земельної ділянки з кадастровим номером 0510100000:01:059:0091, Проектною вулицею №15 та південною притокою річки Тяжівка	розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО, пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ
		ДПТ обмеженої вулицями Князів Коріатовичів, Родіона Скалецького, р. Південний Буг та Вишенька в м. Вінниці» (2 черга)	розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО, пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ
		ДПТ обмеженої вулицями Зодчих, Академіка Ющенко, Бульвар Свободи, Р. Скалецького, Пирогова	розробка розділів цивільного захисту та проведення процедури СЕО, пройдені громадські обговорення і слухання	3 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання KPI (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України»	Виготовлення облікової документації на об'єкти культурної спадщини	Складання документів, які містять інформацію стосовно цінності об'єкта культурної спадщини, характерних властивостей, що становлять його історико-культурну цінність, етапів розвитку, просторових, функціональних характеристик, стану збереження, а також дані проведених досліджень	Протягом року
	Проведення археологічних досліджень на території пам'ятки архітектури та містобудування національного значення «Домініканський монастир» по вул. Соборній, 23/Мури (П. Осипенко, 1) (Спасо-Преображенського кафедрального собору) в м. Вінниці	Анотований науковий звіт про польові дослідження	4 КВАРТАЛ
6.1. «Центр міської культури сучасної України»	Проведення моніторингу об'єктів культурної спадщини, розташованих на території Вінницької міської територіальної громади	Складання інформаційних довідок за результатами постійного моніторингу	Протягом року
	Пошукові роботи на «площі Європейська»	Анотований звіт	2 КВАРТАЛ
6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Проведення архітектурного конкурсу «площа Європейська»	Підготовлено Програму та умови архітектурного конкурсу	3-4 КВАРТАЛ
		Проведено інформаційні заходи	
		Отримано, опрацьовано, організовано презентацію конкурсних проєктів	
		Документально оформлено результати конкурсу	



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання KPI (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України» 6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Завершення впорядкування вивісок, відповідно до комплексної схеми розміщення вивісок по вул. Пирогова (від пл. Калічанська (в минулому Ю. Гагаріна) до вул. Р. Скалецького) в м. Вінниці», (160 конструкцій, 2022-2023)	<ul style="list-style-type: none">- Проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи з підприємцями- Надання консультацій за зверненнями суб'єктів господарювання- Проведення обстежень конструкцій на предмет відповідності або невідповідності затвердженій Комплексній схемі (за надходженням скарги та/ або звернення суб'єктів господарювання)	I - 4 КВАРТАЛ
	Впровадження Комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків вулиці Келецька у м. Вінниці (I черга) (від перехрестя вулиці Келецької з вулицею Р. Скалецького, вулицею Пирогова до перехрестя вулиці Келецької з проспектом Космонавтів) (297 конструкцій, 2023-2024)	<ul style="list-style-type: none">- Проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи з підприємцями- Надання консультацій за зверненнями суб'єктів господарювання- Проведення обстежень конструкцій на предмет відповідності або невідповідності затвердженій Комплексній схемі (за надходженням скарги та/ або звернення суб'єктів господарювання)	I - 4 КВАРТАЛ
	Впровадження Комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків від перехрестя вулиці Келецька з вулицею Р. Скалецького до перехрестя вулиці Сабарівське шосе з вулицею Пирогова в м. Вінниці (187 конструкцій 2023-2024)	<ul style="list-style-type: none">- Проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи з підприємцями- Надання консультацій за зверненнями суб'єктів господарювання- Проведення обстежень конструкцій на предмет відповідності або невідповідності затвердженій Комплексній схемі (за надходженням скарги та/ або звернення суб'єктів господарювання)	I - 4 КВАРТАЛ



ПРІОРИТЕТНІ НАПРЯМКИ РОБОТИ НА 2023 РІК

Стратегічна ціль на 2023 рік	Конкретні завдання по досягненню стратегічних цілей	Показники досягнення завдання КРІ (яких конкретно кількісних і якісних показників планується досягти)	Кінцевий термін досягнення показника (у розрізі 4-х кварталів)
6.1. «Центр міської культури сучасної України»	Розроблення комплексної схеми розміщення вивісок на фасадах будинків вулиці Келецької у м. Вінниці (2 черга),	- Визначено виконавця робіт	2 КВАРТАЛ
		- Розроблено комплексну схему	2 - 3 КВАРТАЛИ
6.1.7. Збереження й актуалізація архітектурних та археологічних об'єктів	Впорядкування міського простору, шляхом регулювання розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у 2023 році: - поточне внесення локальних змін до Комплексної схеми розміщення ТС. - організація засідань Комісії з питань звільнення території Вінницької МТГ від незаконно встановлених ТС та МАФ. - підготовка проектів рішення виконавчого комітету міської ради «Про демонтаж самовільно встановлених ТС та МАФ на території Вінницької МТГ». Наразі кількість ТС, у яких термін землекористування закінчується у 2023 році та які, при необхідності, можуть бути розглянуті на засіданнях Комісії у 2023 році становить – 52 ТС (показник може змінюватись, в залежності від прийнятих рішень міської ради).	- Затверджено - Проведені громадські обговорення	4 КВАРТАЛ
		- Проведено 8-9 засідань Комісії з питань звільнення території Вінницької МТГ від незаконно встановлених ТС та МАФ - Прийнято відповідні рішення виконавчого комітету міської ради «Про демонтаж самовільно встановлених ТС та МАФ на території Вінницької МТГ»	Протягом року



ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО РОЗВИТКУ ГАЛУЗИ

Напрями удосконалення роботи підрозділу

1. Отримання повноважень та верифікація як уповноваженого органу у сфері охорони культурної спадщини.
2. Внесення в систему «ДІЯ» містобудівної документації ВМТГ.
3. Удосконалення роботи підрозділу за рахунок розроблення та запуску процедури проведення закупівлі в системі ProZorro в січні 2023р.
4. У зв'язку з суттєвими, регулярними змінами в законодавстві проведення навчань та тренінгів працівниками департаменту

РОЗВИТОК КЕРІВНИКА ТА ПІДРОЗДІЛУ



ПІП, посада спеціаліста	Тема навчання	Кінцева ціль (для чого потрібно дане навчання)
Маховський Я.О. – директор департаменту	Цивільний захист	Отримання знань з цивільного захисту на мирний та особливий період
Маховський Я.О. – директор департаменту Деркач М.В. - - заступник начальника служби містобудівного кадастру Зарубін С.К. - головний спеціаліст відділу просторового розвитку Цехмістер В.В. - головний спеціаліст служби містобудівного кадастру	Навчання та участь у семінарах з ведення містобудівного кадастру	Отримання технічних вимог до сервісів інфраструктури країни.
Мацюрак Н.О. - головний спеціаліст фінансово-господарського відділу	Публічні закупівлі, зміни та нововведення	Проведення закупівель згідно вимог чинного законодавства
Деркач М.В. - - заступник начальника служби містобудівного кадастру	Менеджмент в інфраструктурі просторових даних (ІПД)	Цей курс пояснює узагальнений процес планування (життєвий цикл розробки системи), який може бути використано для усіх видів розробок, від невеликого ГІС-проекту до великомасштабного ГІС-проекту із залученням багатьох людей і різних технологій
Всі співробітники відділу КСтаД	вивчення нормативно-правових актів та змін до них	Підвищення кваліфікації
Всі співробітники відділу КСтаД	Комунікації та безпека в цифровому середовищі	Підвищення кваліфікації
Горбань О. Г. - начальник відділу КСтаД	Вивчення матеріалів наукових конференцій та архівних матеріалів, краєзнавчої літератури, видань архітектурно-містобудівної тематики	Підвищення кваліфікації
Бойко В. Н. - головний спеціаліст відділу КСтаД Куленко А. М. - головний спеціаліст відділу КСтаД	Вивчення матеріалів архітектурно-містобудівної тематики	Підвищення кваліфікації
Стрілець Я.О. - заступник начальника відділу просторового розвитку	Освітня програма «Архітектура будівель та споруд» ВСП «Інститут інноваційної освіти КНУБА», спеціальність - «Архітектура та містобудування»	Підвищення кваліфікації за професійним спрямуванням у ВНЗ

**ДЯКУЮ
ЗА УВАГУ!**

